



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/20-07/01

URBROJ: 536-03-02-02/06-20-28

Zagreb, 13. veljače 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 10/19, održanog 11. veljače 2020., KLASA: 940-06/20-07/01, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-26, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u naselju Ika-Oprić kraj Opatije

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 10/19, objavljenom 31. prosinca 2019., u Jutarnjem listu, u mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 737, površine 82 m², upisane u z.k.ul. 743, k.o. Ika-Oprić, zaprimljena ponuda Marijana Kondresa,

Klasa: 940-06/20-07/01, Urbroj: 15-20-22, ponudena cijena: 68.310,00 kn (slovima: šezdesetosamtisućatristodeset kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponudena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 66.200,00 kn (slovima: šezdesetšestisućadvjesto kuna).

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Marijanu Kondresu, za ponudenu cijenu od 68.310,00 kn (slovima: šezdesetosamtisućatristodeset kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 6.831,00 kn (slovima: šestisućaoamstotridesetjednu kunu) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine

u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.125,00 kn (slovima: tisućustodvadesetpet kuna).

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/01, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-28, od 13. veljače 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje